



TRANSPORDIAMET

Saku Vallavalitsus
saku@sakuvald.ee
Juubelitammede tee 15
Saku alevik, Saku vald, 75501,
Harju maakond

Teie 06.07.2026 nr 556496

Meie 15.07.2026 nr 7.1-2/26/11707-2

Maidu kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Saku valla Lokuti küla Maidu kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 556496).

Kinnistu (katastritunnus 71901:001:0490) asub riigitee nr 15 Tallinna-Rapla-Türi tee (edaspidi *riigitee*) km 13,19-13,23 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse varjualuse (EHR kood 221511395) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Grosberg Consulting OÜ koostatud „Varjualuse arhitektuurne projekt aadressil Harju maakond, Saku vald, Lokuti küla, Maidu. Eelprojekt. Töö nr: 4339“.

Oleme varasemalt 21.11.2023 kirjaga nr 7.1-1/23/4972-6 (vt lisa 1) kooskõlastanud üksikelamu (EHR kood 121412527) ehitusloa eelnõu (menetluse nr 399267) ning esitanud kõrvaltingimused, millega tuleb ehitusloa elluviimisel arvestada. Varasemalt esitatud seisukohad ja tingimused on käesolevas menetluses jätkuvalt asjakohased ning nendega tuleb arvestada.

Arvestades eeltoodut ja lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevale projektile.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 7.1-1234972-6 21.11.2023 Valjaminev kiri
- Lisa 2. 4339_EP_AA-0-01_v01_Seletuskiri
- Lisa 3. 4339_EP_AS-4-01_v01_Asend

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee